

**UCHWAŁA NR 1/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni**  
**Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” w Warszawie**  
**z dnia 12 czerwca 2026r.**

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Spółdzielni**  
**Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” za rok 2025.**

Na podstawie § 52 pkt 2 statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” za rok 2025, w tym:

- 1) bilans na dzień 31.12.2025r. zamykający się:
  - po stronie aktywów i pasywów kwotą 5 931 561,44zł zł
- 2) rachunek zysków i strat zamykający się:
  - nadwyżką przychodów nad kosztami za 2025r. kwotą 109 066,88 zł
- 3) informacje dodatkowe.

głosów oddano - .....

za - .....

przeciw - .....

wstrzymało się - .....

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ



**UCHWAŁA NR 2/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni**  
**Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” w Warszawie**  
**z dnia 12 czerwca 2026r.**

**w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej Spółdzielni za 2025r.**

Na podstawie § 52 pkt 4 statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” uchwala, co następuje:

§ 1

Nadwyżkę kosztów nad przychodami z działalności Spółdzielni w zakresie gospodarki zasobami mieszkaniowymi domów wielorodzinnych w 2025r., w kwocie 162 715,79 zł pokryć z zysków na gospodarce zasobami mieszkaniowymi w latach następnych.

§ 2

Nadwyżkę przychodów nad kosztami z pozostałej działalności za 2025r. w kwocie 109 066,88 zł przeznaczyć na pokrycie nadwyżki kosztów eksploatacji i utrzymania nieruchomości nad przychodami.

głosów oddano - .....

za - .....

przeciw - .....

wstrzymało się - .....

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ



**UCHWAŁA NR 3/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni**  
**Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” w Warszawie**  
**z dnia 12 czerwca 2026r.**

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Spółdzielni za 2025r.

Na podstawie § 52 pkt 2 statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za okres od 1 stycznia 2025r. do 31 grudnia 2025r.

głosów oddano - .....  
za - .....  
przeciw - .....  
wstrzymało się - .....

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ



**UCHWAŁA NR 4/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni**  
**Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” w Warszawie**  
**z dnia 12 czerwca 2026r.**

**w sprawie zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej.**

Na podstawie § 52 pkt 2 statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej z działalności w okresie od dnia 1 stycznia 2025r. do dnia 31 grudnia 2025r.

głosów oddano - .....

za - .....

przeciw - .....

wstrzymało się - .....

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ



**UCHWAŁA NR 5/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni**  
**Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” w Warszawie**  
**z dnia 12 czerwca 2026r.**

**w sprawie:** rozpatrzenia i przyjęcia wniosków wynikających z protokołu polustracyjnego Spółdzielni za lata 2022 - 2024.

Walne Zgromadzenie Członków Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Technika” działając na podstawie § 52 Statutu Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Technika” w Warszawie uchwała co następuje:

§ 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano – Mieszkaniowej „Technika” rozpatrzyło i przyjęło wnioski polustracyjne zawarte w liście polustracyjnym z dnia 21.10.2025 roku Krajowego Związku Rewizyjnego Spółdzielczości.

§ 2

Walne Zgromadzenie Członków zobowiązuje Radę Nadzorczą i Zarząd Spółdzielni do wykonania wniosków zgodnie ze swoimi kompetencjami.

§ 3

Walne Zgromadzenie Członków zobowiązuje Radę Nadzorczą do przedłożenia sprawozdania z realizacji niniejszej uchwały na kolejne sprawozdawcze Walne Zgromadzenie.

głosów oddano - .....

za - .....

przeciw - .....

wstrzymało się - .....

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ

**UCHWAŁA NR 6/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni**  
**Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” w Warszawie**  
**z dnia 12 czerwca 2026r.**

**w sprawie udzielenia absolutorium prezesowi Zarządu**  
**Spółdzielni Dariuszowi Surwiłło.**

Na podstawie § 52 pkt 2 statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” uchwala, co następuje:

§ 1

Udziela absolutorium prezesowi Zarządu Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” Panu Dariuszowi Surwiłło za okres od 01.01.2025r. do 31.12.2025r.

głosów oddano - .....

za - .....

przeciw - .....

wstrzymało się - .....

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ



**UCHWAŁA NR 7/2026**  
**Walnego Zgromadzenia Spółdzielni**  
**Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” w Warszawie**  
**z dnia 12 czerwca 2026r.**

**w sprawie udzielenia absolutorium członkowi Zarządu**  
**Spółdzielni Annie Saweczko.**

Na podstawie § 52 pkt 2 statutu Spółdzielni Walne Zgromadzenie Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” uchwala, co następuje:

§ 1

Udziela absolutorium członkowi Zarządu Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „TECHNIKA” Pani Annie Saweczko za okres od 01.01.2025r. do 31.12.2025r.

głosów oddano - .....

za - .....

przeciw - .....

wstrzymało się - .....

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz WZ

Przewodniczący WZ

